

MANUAL DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS

PÚBLICOS

- 1. Nivel/etapa al que se dirige la actividad:**
Curso dirigido a todas aquellas personas que deseen adquirir conocimientos básicos en esta materia y posibilitar que en cursos posteriores se parta de una base para lograr unos objetivos más complejos de las obras.
Nivel del curso: Medio
- 2. Horas de duración:**
40 horas. El alumno dispone de dos meses para la realización del curso desde que recibes las claves de acceso a la Plataforma de Formación. En el caso de que por circunstancias familiares o profesionales el alumno no pudiera finalizar a tiempo podrá solicitar una prórroga sin coste alguno.
- 3. Número máximo de participantes:**
ON-LINE.
- 4. Tutorías:**
La atención al alumno será mayoritariamente a través de la plataforma del curso virtual, utilizando los foros de que dispone. También existe la posibilidad de contactar con el equipo docente de forma telefónica, o por correo electrónico y Skype.
- 5. Criterios de evaluación y calificación:**
El alumno deberá realizar una serie de ejercicios, cuyo objetivo será el comprobar que se ha adquirido un manejo completo de las herramientas presentadas en el curso. La calificación del curso se determinará a partir de la evaluación de los ejercicios propuestos.
Para poder superar el curso, cada alumno, deberá realizar de forma individual las tareas prácticas obligatorias comentadas anteriormente.

OBJETIVOS:

- El presente manual contiene las instrucciones para el uso, conservación y mantenimiento.

CONTENIDO:

UNIDAD DIDÁCTICA 1: INTRODUCCIÓN

- Las instrucciones de uso
- Las instrucciones de mantenimiento

UNIDAD DIDÁCTICA 2: MARCO LEGAL Y OBLIGACIONES

UNIDAD DIDÁCTICA 3: CONOCER EL EDIFICIO

UNIDAD DIDÁCTICA 4: EL MANUAL GENERAL DE USO Y MANTENIMIENTO

- Instrucciones de uso
 - Espacios y actividades
 - Espacios privados
- Espacios comunes
- Elementos constructivos
- Instalaciones

UNIDAD DIDÁCTICA 5: INSTRUCCIONES DE MANTENIMIENTO

UNIDAD DIDÁCTICA 6: ACLARACIONES SOBRE LA TERMINOLOGÍA UTILIZADA

UNIDAD DIDÁCTICA 7: PREVISIONES QUE HAY QUE CONSIDERAR